

Finanční úřad pro Středočeský kraj, Žitná 12, 120 00 Praha 2
Územní pracoviště v Neratovicích, Smetanova 1222, 277 11 Neratovice

Informace k dani z nemovitých věcí pro rok 2017

Daňové přiznání jsou povinni podat do konce ledna každoročně všichni poplatníci, u nichž došlo oproti posledně podanému daňovému přiznání ke změně okolností rozhodných pro vyměření daně (např. změna vlastníka nemovitých věcí, změna výměry, počtu nadzemních podlaží, označení nebo využití nemovitých věcí).

Pro rok 2017 nedošlo u obcí v působnosti Územního pracoviště v Neratovicích ke změnám cen, sazeb a koeficientů.

Daňové přiznání je třeba podat na územní pracoviště Finančního úřadu pro Středočeský kraj v termínu nejpozději do 31. ledna 2017.

Za pozdní podání daňového přiznání bude ukládána pokuta ve smyslu § 250 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád.

Má-li daňový subjekt nebo jeho zástupce zpřístupněnou datovou schránku, musí podat daňové přiznání elektronicky - datovou zprávou, ideálně prostřednictvím aplikace Elektronická podání pro Finanční správu, dostupné na www.daneelektronicky.cz. Dílčí a zkrácené dodatečné daňové přiznání je možné podat pouze v listinné podobě, neboť u tohoto podání nebyl správcem daně stanoven formát a struktura datové zprávy.

Daň z nemovitých věcí je splatná do 31. května běžného zdaňovacího období, pokud nepřesáhne částku 5 000,- Kč. Pokud přesáhne částku 5 000 Kč, je splatná ve dvou stejných splátkách, a to nejpozději do 31. května a do 30. listopadu běžného zdaňovacího období, u poplatníků provozujících zemědělskou výrobu pak do 31. srpna a do 30. listopadu běžného zdaňovacího období.

Od zdaňovacího období roku 2017 se mohou poplatníci (fyzické osoby, které nejsou přihlášeny k placení prostřednictvím SIPO a právnické osoby, které nemají zřízení datovou schránku) přihlásit k nové službě - zasilání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem, a to nejpozději do 15. března 2017. Více informací naleznete na adrese: <http://www.financnisprava.cz/cs/dane-a-pojistne/dane/dan-z-nemovitych-veci/informace- stanoviska-a-sdeleni/2016/informace-k-nove-sluzbe-zasilani-udaju-p-7638>

V případě nejasností se prosím informujte na Územním pracovišti v Neratovicích buď osobně v úřední dny - pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod., nebo v každý pracovní den na telefonních číslech 315639863, 315639865 a 315639860.

Ivana Ondřichová
vedoucí oddělení



Nechte si posílat údaje pro placení daně z nemovitých věcí do Vaší e-mailové schránky!

Proč?

- › Nebudete mít starost, jestli Vám bude včas doručena složenka.
- › Vždy budete mít údaje pro placení daně z nemovitých věcí u sebe ve své e-mailové schránce, ať jste kdekoli.
- › Když zapomenete zaplatit daň z nemovitých věcí, správce daně Vám zašle upozornění na e-mail.
- › Budete moci zaplatit daň z nemovitých věcí pomocí QR kódu v pohodlí Vašeho domova.

Kdo může tuto službu využít?

- › Poplatník daně z nemovitých věcí, který nemá zřízenu službu placení daně prostřednictvím SIPO.
- › Poplatník daně z nemovitých věcí - právnická osoba, která nemá zřízenu datovou schránku.

Jak na to?

- 1) Vyplníte Žádost ve věci zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem. Formulář najdete na podatelkách finančních úřadů nebo na www.financnisprava.cz pod záložkou daňové tiskopisy.
- 2) Tuto žádost doručíte finančnímu úřadu, u kterého jste poplatníkem daně z nemovitých věcí.

Přihlášení k zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí na e-mail na zdaňovací období roku 2017 je možné do **15. března 2017**. Poplatníkům, přihlášeným k zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí e-mailem, **nebude zaslána složenka**.