

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek dle zákona o zadávání veřejných zakázek

„Výstavba víceúčelového sportovního hřiště Čakovičky“

Zadavatel: Obec Čakovičky, se sídlem: Kojetická 32, 250 63 Čakovičky, IČO 00640115

1/Komise zahájila svoji činnost dne 6.6.2018 v 18:00 hodin. Předsedou byl zvolen: Tomáš Kutěj

Údaje o složení komise:

- 1/ Tomáš Kutěj – II. Místostarosta – předseda komise
- 2/ Zbyšek Pavlík – I. místostarosta
- 3/ Vilém Král - občan
- 4/ Karel Tomášek - občan
- 5/ Jiří Růžička - občan

2/Přehled nabídek s uvedením příslušného uchazeče. Komise převzala k posouzení tyto nabídky, které splnily podmínky zadávacího řízení a nebyly vyřazeny z dalšího hodnocení:

- 1/ Linhart spol. s.r.o.
- 2/ BENIKSPORT s.r.o.

3/Výsledek posouzení jednotlivých nabídek
Komise konstatovala, že z hlediska kvalifikačních předpokladů a dalších předpokladů předložené nabídky splnily po obsahové stránce zadávací podmínky a postup těchto uchazečů je plně v souladu se zásadami ochrany hospodářské soutěže.

4/Komise po posouzení navrhuje zadavateli vyřadit ze řízení tyto uchazeče: nikoho

5/Seznam nabídek, které komise hodnotila:

- 1/ Linhart spol s .r.o.
- 2/ Beniksport s.r.o.

Pořadí hodnocených nabídek dle ceny:

- 1/ Linhart spol. s .r.o. 650 846,- bez DPH (787 524,- s DPH)
- 2/ Beniksport s.r.o. 678 400,- bez DPH (820 864,- s DPH)

Hodnotící komise doporučuje uzavřít smlouvu s firmou **Linhart spol. s r.o.**, které nabídka je nejnižší v částce **650 846,- bez DPH (787 524,- s DPH) Kč**

Skončeno, podepsáno v Čakovičkách dne 6.6.2018

Komise svými podpisy stvrzuje pořadí uchazečů a doporučuje jej zadavateli k odsouhlasení a zároveň potvrzuje obsah tohoto zápisu.

 







SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

č. smlouvy u Objednatele: 590/18
č. smlouvy u Zhotovitele: 1806030-042-18

Článek č. 1

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obec Čakovičky, Kojetická 32, 250 63 Čakovičky,
Bankovní spojení: 490495359/0800
IČO: 00640115
zastoupená: Ing. Jiřím Studničkou

Zhotovitel:

Linhart spol. s r.o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s., 1652606-504/0600
IČO: 47052121
DIČ: CZ47052121
zastoupený: Tomášem Linhartem, jednatelem

Osoby oprávněné k jednání:

Ve věcech smluvních: Tomáš Linhart

Ve věcech technických, k odsouhlasení dokladů a k fakturaci: Vratislav Ryk, David Linhart

Článek č. 2

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem smlouvy na zakázce „
„Víceúčelové hřiště Čakovičky“
- 2.2.

Zhotovení víceúčelového hřiště dle PD a položkového rozpočtu

(dále jen „Práce“ nebo „Zakázka“ nebo „Dílo“)

- 2.3. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou provést dodávku Díla a ve stanovené době předat Dílo Objednateli a Objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou Dílo převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu.
- 2.4. Rozsah Díla je blíže specifikován ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této Smlouvy.

Článek č. 3

MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje organizovat a zajistit Práci na Díle v souladu s požadavky Objednatele.
- 3.2. Místem plnění jsou místní komunikace dle výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy
- 3.3. K zahájení prací dojde předáním Staveniště Objednatelem Zhotoviteli. O předání Staveniště bude sepsán písemný zápis/protokol.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo do 31.7.2018. (dále jen „**Termín provedení Díla**“)
- 3.5. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění zejména v těchto případech:
 - 3.5.1. při zvýšení rozsahu Zakázky nad 10% původního rozsahu,
 - 3.5.2. bude-li Objednatel v prodlení s předáním staveniště nebo nebude-li moci Zhotovitel plynule pokračovat v Pracích z důvodu na straně Objednatele,
 - 3.5.3. v případě klimatických podmínek nevhodných pro technologii prováděných prací,
 - 3.5.4. v případě vyšší moci.

Článek č. 4

CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena Prací je stanovena smluvně a činí dle Nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy: 650 846,- Kč bez DPH.
K ceně bude účtováno DPH ve výši dle platného zákona.
- 4.2. Cena za Dílo může být upravena dodatky k této Smlouvě za těchto předpokladů:
 - a) V případě víceprací požadovaných Objednatelem, které nejsou předmětem zadání, včetně požadavku Objednatele provést Dílo ve větších výměrách než bylo dohodnuto. Tyto budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu. Ceny těch prací, které nejsou v rozpočtu oceněny, budou stanoveny na základě cenové kalkulace odsouhlasené Objednatelem.
- 4.3. Cena za Dílo může být Zhotovitelem jednostranně zvýšena za těchto předpokladů:
 - a) Zhotovitel zjistí, že výměry poskytnuté Objednatelem neodpovídají skutečnosti nebo Objednatel uvedl jiné nepravdivé nebo neúplné údaje v zadávací dokumentaci, které vedly ke zvýšení nákladů při realizaci Díla. O této skutečnosti bude Zhotovitel bezodkladně informovat Objednatele.
- 4.4. Objednatel prohlašuje, že financování Prací, které jsou předmětem této Smlouvy má zajištěno. Dále se Objednatel zavazuje nahradit škodu, která Zhotoviteli vznikne následkem zastavení Prací z titulu nedostatečného financování, zrušením objednávky, či jiných dohod o rozsahu stavby.

Článek č. 5

PLATEBNÍ VZTAHY

- 6.1. Veškeré platební vztahy mezi smluvními stranami budou prováděny výhradně bezhotovostním stykem na základě vystavovaných faktur. Zálohy nebudou poskytovány.
- 6.2. Fakturace bude prováděna měsíčně. Dílčí plnění bude fakturováno podle skutečně vykonaných prací a spotřebovaného materiálu na základě soupisu provedených prací Zhotovitele potvrzeného Objednatelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den fakturovaného měsíce.
- 6.3. V případě, že v účtovaném období budou provedeny jak Práce podléhající režimu přenesené daňové povinnosti, tak Práce, u nichž se režim přenesené daňové povinnosti neuplatní, je Zhotovitel povinen pro každý druh plnění vystavit zvláštní daňový doklad.
- 6.4. Náležitosti faktury:
 - a) označení faktury a její evidenční číslo,
 - b) označení čísla objednávky nebo smlouvy u Objednatele,

- c) obchodní firma/název a sídlo/místo podnikání, IČO, DIČ (Objednatele i Zhotovitele),
 - d) předmět a rozsah plnění,
 - e) datum vystavení faktury a lhůta její splatnosti,
 - f) datum uskutečnění plnění,
 - g) jednotková cena bez daně, a dále sleva, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
 - h) základ daně,
 - i) základní nebo snížená sazba daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona a odkaz na příslušné ustanovení zákona o DPH, ve znění pozdějších předpisů,
 - j) údaj o tom, že daň z přidané hodnoty v zákonné výši je povinen doplnit a odvést Objednatel, označení a směrové číslo peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být finanční plnění zasláno
 - k) údaj o zápisu do obchodního rejstříku, včetně spisové značky, případně údaj o zápisu do jiné evidence, v případě, že podnikatel není zapsán v obchodním rejstříku (Objednatele i Zhotovitele)
- 6.5. Fakturu a Objednatelem potvrzený zjišťovací protokol zašle Zhotovitel ve dvou vyhotoveních na adresu Objednatele uvedenou v hlavičce smlouvy.
- 6.6. Splatnost faktury je 21 dnů od vystavení faktury Zhotovitelem. Dnem zaplacení se rozumí den připsání celé příslušné částky na účet Zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání.
- 6.7. Objednatel není bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele oprávněn:
- a) jednostranně započíst svoji pohledávku vůči Zhotoviteli proti pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli vzniklou z této smlouvy,
 - b) zřídit zástavní právo ve prospěch třetí osoby k pohledávce z této Smlouvy,
 - c) postoupit třetí osobě svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této Smlouvy.

Článek č. 6

PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Dílo bude Objednateli předáváno najednou, nebo po jednotlivých ucelených částech. Převzetí Díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad s dohodnutým termínem pro jejich odstranění.
- 7.2. Pro předání a převzetí Díla jsou oprávněni pracovníci smluvních stran zmocnění ve věcech technických a odsouhlasení dokladů k fakturaci uvedených v článku I. této Smlouvy.
- 7.3. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného Díla do 5 dnů po obdržení výzvy. Den podání výzvy Objednateli k převzetí Díla se považuje za den ukončení Prací. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu dokončit, a to nejpozději do 10 dnů od jeho zahájení. Nesplní-li Objednatel bez náležitého důvodu povinnosti převzetí dokončeného Díla do desátého dne po výzvě, má se za to, že Zhotovitel splnil svůj závazek provést Dílo a to bude považováno za převzaté bez vad a nedodělků. Od tohoto data je Zhotovitel oprávněn vystavit závěrečnou fakturu.
- 7.4. Pokud Objednatel Dílo nebo jeho ucelenou část zcela nebo částečně použije anebo zprovozní ještě před podpisem zápisu o předání, považuje se toto za převzetí Díla nebo jeho části Objednatelem. V takovém případě zápis o předání vypracuje a podepíše Zhotovitel. Tento zápis o předání je ve všech ohledech rovnocenný společně odsouhlasenému předání Díla.
- 7.5. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele úplným zaplacením ceny Díla Zhotoviteli, a to včetně všech případných navýšení ve smyslu čl. 4.2 a 4.3 této Smlouvy, náhrady způsobených škod, smluvních pokut a úroků z prodlení.

Článek č. 7

ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 8.1. Zhotovitel přijímá závazek, že zhotovené Dílo - a to každá jeho část – bude plně způsobilé k účelu vyplývajícím ze Smlouvy a není-li ve Smlouvě uvedeno, k obvyklému účelu a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti. Ustanovení § 2630 se nepoužije. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za provedené Dílo ode dne předání a převzetí v délce 36 měsíců.
- 8.2. Reklamace provedeného Díla budou uplatňovány písemnou formou.
- 8.3. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 kalendářních dnů po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány spolu s uvedením, jakým způsobem se projevují. V reklamaci Objednatel navrhne termín schůzky k projednání reklamace a určí kontaktní osobu pro účely projednání reklamace.
- 8.4. Záruka Zhotovitele za jakost zaniká před uplynutím záruční lhůty v případě, že Dílo nebo jeho část jsou Objednatelem nebo třetí osobou užívány nebo jinak zatěžovány v rozporu se schváleným projektem nebo v rozporu s obvyklým způsobem užívání. Zhotovitel dále neručí za škody vzniklé na Díle nebo jeho části v důsledku deformace podloží, podkladních vrstev nebo sedání zásypů, které nebyly předmětem plnění nebo které vznikly v důsledku nedodržování předpisů o provozu a údržbě komunikací.
- 8.5. Záruka se nevztahuje na povrchové odvodnění v případě, že je odvodnění vozovky zajištěno pomocí bodových odvodňovačů (např. pomocí uličních vpustí), podélný spád vozovky je pod 1% a zároveň není zajištěno vedení vody podél obrub pomocí prefabrikovaného odvodňovacího proužku (např. pomocí přídlažby). V takovém případě zhotovitel upozorňuje na riziko vytváření kaluží, které dohodou smluvních stran nebude považováno za vadu.

Článek č. 8

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 9.1. Při nedodržení sjednaného termínu plnění Díla z viny Zhotovitele zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla prací, s nimiž je v prodlení, a to za každý započatý den prodlení, maximálně však 10 % z ceny Díla, pokud prodlení Zhotovitele není způsobeno Objednatelem nebo vlivem překážky nastalé v průběhu realizace Díla nezávisle na vůli Zhotovitele, kterou nemůže tento prokazatelně předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 9.2. Pokud Objednatel postoupí svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této smlouvy v rozporu s ustanovením odst. 6.7 písm. c) této Smlouvy, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající výši postoupené pohledávky ke dni jejího postoupení. Pokud Objednatel započte svoji pohledávku vůči Zhotoviteli vzniklou z této Smlouvy v rozporu s ustanovením odst. 6.7 písm. a) této Smlouvy, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu odpovídající 10 % výše této pohledávky ke dni, kdy Zhotovitel podnikl úkon směřující k jejímu započtení.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že náhrada škody vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, kterou bude smluvní strana uhradit druhé smluvní straně, ve svém úhrnu nepřesáhne 100 % celkové ceny Díla dle této smlouvy.

Článek č. 9

PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel provádí Dílo sám, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo prostřednictvím třetích osob. Za provedení Díla, jakož i za všechny závazky vyplývající ze Smlouvy odpovídá, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného Díla budou ve shodě s požadavky
 - a) platných právních předpisů,
 - b) této Smlouvy (vč. souvisejících dokumentů souboru smluvních dohod) a
 - c) platných ČSN/ČS EN/EN.(skupiny požadavků jsou uvedeny v pořadí podle vzájemné nadřazenosti).

Schopnost plnění takových požadavků Zhotovitelem byla potvrzena ověřením systému řízení jakosti Zhotovitele a vystavením příslušného certifikátu (systém podle ČSN EN ISO 9001/2001, certifikován CO SILMOS-Q, s.r.o.).

- 10.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a v souladu prováděcími předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro realizaci Díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek od dokumentace, údaje o prováděných zkouškách, apod. Pokud Objednatel s provedenými zápisy Zhotovitele nesouhlasí, uvede své výhrady zápisem ve stavebním deníku do tří pracovních dní od jejich provedení Zhotovitelem, jinak se má za to, že s provedenými zápisy souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla.
- 10.4. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Díla příkazy Objednatele. Shledá-li tyto příkazy nevhodnými, je povinen na tuto skutečnost Objednatele upozornit. Pokud bude Objednatel i přesto trvat na realizaci nevhodného příkazu, nenese Zhotovitel odpovědnost za vady způsobené dodržáním nevhodných příkazů. Zhotovitel rovněž nenese odpovědnost za vady Díla v případě příkazů, jejichž nevhodnost nemohl zjistit ani při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je však oprávněn odmítnout splnit příkaz, jehož vykonání by bylo v rozporu s platnými právními předpisy nebo s touto Smlouvou.
- 10.5. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu přerušit provádění Díla v případě, zjistí-li při provádění Díla skryté překážky znemožňující jeho provedení sjednaným způsobem. Přerušil-li Zhotovitel Práce, zavazuje se tuto skutečnost nejpozději do 24 hodin od jejího zjištění písemně oznámit Objednateli spolu s uvedením předpokládané délky přerušení prací, jeho příčinách a návrhem způsobu zabezpečujícího optimální způsob odstranění překážek a o přerušení Díla provést zápis do stavebního deníku. Objednatel se zavazuje vyjádřit k návrhům Zhotovitele souvisejícím s přerušením Prací vždy do tří pracovních dnů od jejich obdržení. Po odstranění překážek provádění Díla se Zhotovitel zavazuje pokračovat v jeho provádění způsobem a v rozsahu sjednaném touto Smlouvou s přihlédnutím k případným změnám podmínek vyvolaným přerušením. O dobu přerušení provádění Díla dle tohoto článku se prodlužuje doba plnění.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele zápisem ve stavebním deníku Objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 2 pracovní dny předem. Nedostaví-li se Objednatel ke kontrole, na kterou byl řádně pozván nebo která se měla konat dle dohodnutého časového rozvrhu, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla bez možnosti opakovatelnosti kontroly, s výjimkou případu, kdy se Objednatel nedostaví ke kontrole z důvodů překážky vzniklé nezávisle na vůli Objednatele a Objednatel bez zbytečného odkladu Zhotovitele o této překážce vyrozumí a zároveň požádá o opakování nebo odložení kontroly. V případě opakování kontroly je však povinen Zhotoviteli uhradit náklady s tím spojené. V případě, že Objednatel požádá z důvodu překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli o odložení kontroly, se o tuto dobu prodlužuje doba plnění.
- 10.7. Osobou oprávněnou za Zhotovitele jednat při spolupráci s koordinátorem BOZP ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 nař. vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, (pokud byl - se zřetelem k požadavku ust. § 14 a násl. zák. č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP - Objednatelem ustanoven koordinátor BOZP), je stavbyvedoucí Zhotovitelem určený v čl. 1 této Smlouvy, popř. jmenovaný pozdějším písemným projevem vůle Zhotovitele; za takový projev vůle se považuje i zápis učiněný Zhotovitelem do stavebního deníku dle příl. č. 9, části A, písm. d) vyhl. MMR ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Článek č. 10

SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 11.1. Objednatel předá staveniště Zhotoviteli po podpisu smlouvy o dílo a nese odpovědnost za to, že staveniště je prosté práv třetích osob a jakýchkoli dalších překážek bránících provedení Díla. O tom bude smluvními stranami sepsán zápis o předání staveniště.

Pokud bude působit s vědomím Objednatele na staveništi, které již Zhotovitel převzal k provádění Díla podle této Smlouvy, další zhotovitel, který není v žádném vztahu se Zhotovitelem podle této Smlouvy (dále „Další zhotovitel“), Objednatel zejména:

- a) to včas sdělí Zhotoviteli (vč. sdělení odpovědné osoby Dalšího zhotovitele a kontaktu na něj)
- b) bude s oběma Zhotoviteli účinně spolupracovat při zajišťování a udržování bezpečnosti (zejména bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob a ochrany životního prostředí)

- c) uzavře se Zhotovitelem dodatek této Smlouvy, pokud bude mít působení Dalšího zhotovitele dopad na závazky Zhotovitele podle této Smlouvy

Zhotovitel nenese odpovědnost za škody (zejména na životním prostředí nebo prováděném Díle), způsobené Dalším zhotovitelem, který provádí Práce na Zhotovitelem převzatém staveništi, ani za příp. vady svého Díla, které vznikly v souvislosti s působením takového Dalšího zhotovitele.

- 11.2. Objednatel zajistí na své náklady do termínu zahájení prací příslušný souhlas s prováděním Díla, například ohlášení stavebních úprav, stavební povolení, povolení ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace a veřejných prostor, povolení objížďky nebo uzavírky, souhlas dle § 68 a § 69 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, apod., popř. zřízení věcných břemen, bude-li toho třeba a předá příslušné doklady Zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
- 11.3. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům Zhotovitele nejpozději do tří pracovních dnů a v případě naléhavosti okamžitě po vyzvání Zhotovitele.
- 11.4. Pokud má Objednatel k dispozici informace, týkající se místa provádění Díla, geologie, půdy, hydrologie a ostatních podmínek, je povinen je Zhotoviteli poskytnout.
- 11.5. Objednatel předá Zhotoviteli pevné body vytyčovací sítě, Zhotovitel je povinen provést vytyčení stavby a udržovat je po celou dobu trvání stavby neporušené.
- 11.6. Objednatel předá ke dni předání staveniště platná vyjádření o výskytu inženýrských sítí a zařízení v prostoru staveniště.

Článek č. 11

OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ

- 12.1. Smluvní strany se zavazují, že v průběhu trvání jejich smluvního vztahu a v následujících deseti letech po jeho ukončení zachovají mlčenlivost o důvěrných informacích poskytnutých druhou stranou vůči třetím osobám s výjimkou případů, kdy si tyto informace vyžádá soud nebo jiný oprávněný státní orgán.
- 12.2. Důvěrnými informacemi se rozumí veškeré informace jakéhokoliv druhu včetně informací obchodní povahy – zejména obchodní tajemství, tajemství technické a výrobní povahy, bez ohledu na to, zda byly sděleny před nebo po uzavření Smlouvy a bez ohledu na formu tohoto sdělení, s výjimkou:
- a) informací, které se stanou známými jinak než porušením povinností ze Smlouvy, přičemž domnělý porušitel povinností dle tohoto článku musí tuto skutečnost prokázat,
 - b) informací, které byly straně známy již před jejich sdělením druhou smluvní stranou, přičemž jejich předchozí známost je strana schopna prokázat,
 - c) informací, které strana získala od třetí osoby a je schopna tuto skutečnost prokázat.

Článek č. 12

ZÁNIK SMLOUVY

- 13.1. Smluvní strany jsou oprávněny od Smlouvy odstoupit v případech výslovně stanovených touto Smlouvou nebo zákonem.
- 13.2. Pokud v této Smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od Smlouvy vždy jen po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 30 pracovních dnů. Jestliže nebyly učiněny žádné kroky vedoucí k nápravě, je pak oprávněna dotčená strana odstoupit od Smlouvy již bez dalšího, a to písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této Smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy je jednostranný právní úkon, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle směřujícího k odstoupení druhé straně.
- 13.3. Objednatel i Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:
- a) v případech výslovně stanovených touto Smlouvou nebo zákonem
 - b) v případě, bude-li v insolvenčním řízení zjištěn úpadek smluvní strany nebo bude insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku

- c) pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 30 dní, má Zhotovitel právo zastavit Práce na dobu, než dojde k úhradě plateb. Pokud bude toto prodlení delší než 60 dní, má Zhotovitel právo od Smlouvy odstoupit, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 13.4. Strany mají možnost dále odstoupit od Smlouvy, nastane-li podstatná změna okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nebo v případě vyšší moci.
- 13.5. V případě odstoupení od Smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli cenu zhotovené části Díla v cenách dle rozpočtu uvedeného v příloze k této Smlouvě a dále náklady, které v souvislosti s prováděním Díla již vynaložil anebo které bude muset Zhotovitel ještě vynaložit. V případě nákladů „které bude muset Zhotovitel ještě vynaložit“ se rozumí náklady na materiál popř. výrobky určené ke zhotovení Díla tzv. „na cestě“ nebo materiál a výrobky určené ke zhotovení Díla, které jsou již objednané a jejichž výrobu a dodání nelze již zrušit. Tento materiál a výrobky dodá Zhotovitel Objednateli. Seznam tohoto materiálu a výrobků s uvedením jejich ceny a s termíny dodání Objednateli je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 14 dnů od data odstoupení, jinak nárok na úhradu těchto nákladů Zhotoviteli zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Splatnost těchto nákladů smluvní strany dohodly na 15 dnů od doručení platebního dokladu.

Článek č. 13

VYŠŠÍ MOC

- 14.1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
- 14.2. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), nařízený archeologický průzkum, úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla Smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby Smlouva byla plněna. Za případ vyšší moci se nepovažuje stávka, s výjimkou stávky organizované ČSMKOS.
- 14.3. O dobu přerušení Prací z důvodů vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně Smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není Zhotovitel ani Objednatel v prodlení. Náklady spojené s přerušením Prací nese každá strana v rozsahu, jak jí samotné vzniknou. Jestliže se plnění Smlouvy stane po vzniku vyšší moci nemožným, požádá strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde do 30 dnů k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo odstoupit od Smlouvy.

Článek č. 14

ŘEŠENÍ SPORŮ

- 15.1. Smluvní strany se zavazují, že se vždy pokusí o smírné řešení sporů vzniklých z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- 15.2. V případě, že jednání dle článku 15.1 skončí neúspěšně, spor mezi smluvními stranami bude rozhodnut věcně a místně příslušným soudem.
- 15.3. Soudní řízení dle čl. 15.2 lze zahájit před i po ukončení díla s tím, že povinnosti Objednatel a Zhotovitele se tím, že k soudnímu řízení dojde v průběhu zhotovování Díla, nemění.

Článek č. 15

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1. Tato Smlouva se uzavírá ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 16.2. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými očíslovanými smluvními dodatky.

16.3. Vztahy vznikající z této Smlouvy jsou obchodními vztahy a řídí se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy.

16.4. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají svobodně, vážně a bez donucení a že plně porozuměly jejímu obsahu. Dále prohlašují, že Smlouvu v žádném případě neuzavírají v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz těchto prohlášení připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Nabídka zhotovitele – položkový rozpočet

V Čakovičkách dne: 31.7.2018

Ve Staré Boleslavi, dne: 31.7.2018

Za Objednatele:



Za Zhotovitele:



OBEC ČAKOVIČKY
okres Mělník
250 63 pošta Mratín
Tel: 315 682 286
IČO: 640115

Linhart spol. s r.o. ①
Lhotecká 3
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Tel: 326 911 101, Fax: 326 911 150
IČ: 47052121, DIČ: CZ47052121

Víceúčelové hřiště 24m x 12m Čakovičky

umělý povrch UMT2G 20 mm na šěrky

Č	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
Zemní práce					39 815,00
1	Úprava a nivelace plochy	m2	300	12,00	3 600,00
2	Úprava pláňe	m2	300	14,50	4 350,00
3	Zhutnění podloží z rostlé horniny	m2	300	15,00	4 500,00
4	Hloubení rýh 60 cm tř.3 do 100 m3	m3	40	140,00	5 600,00
5	Vodorovné přemístění výkopu do 10 km hor. 1-4	m3	65	117,00	7 605,00
6	Uložení výkopku na skládku	t	60	236,00	14 160,00
Víceúčelové hřiště					611 031,00
7	Drenáže DN 80-100 mm/ celodrenáž dle podloží	bm	111	287,00	31 857,00
8	Osazení obrubníku BEST-PARK	bm	76	298,00	22 648,00
9	Šěrková podkladní skladba 20cm	m2	294	257,00	75 558,00
10	Sloupek odbíjená včetně zemních pouzder – záslepek,sítě	pár	1	15 790,00	15 790,00
11	Koš na basketbal s konstrukcí, deska síťka na vestavěné brance	ks	2	37 100,00	74 200,00
12	Umělá tráva 20 mm víceúčelové využití	m2	294	545,00	160 230,00
13	Vsakovací jímka 2x2x2m vč napojení /variantně celodrenáž	kus	1	15 600,00	15 600,00
14	smykování podloží nivelace hutnění dorovnávká	m2	294	12,00	3 528,00
15	Sloupky oplocení výroba včetně nátěrů a kot. plechů	ks	34	1 647,00	55 998,00
16	Osazení sloupku včetně betonáže a zemních prací,beton b 20	ks	34	790,00	26 860,00
17	Vodící trubka D +M	bm	144	178,00	25 632,00
18	Dřevěná fošna D + M	ks	160	311,00	49 760,00
19	Ochranné sítě D + M	m2	216	165,00	35 640,00
20	Vstupní vrátka 2x2m	ks	1	10 980,00	10 980,00
21	Terénní úprava včetně osetí travním semenem	m2	150	45,00	6 750,00
Cena bez DPH					650 846,00
DPH 21%					136 678,00
Cena včetně DPH					787 524,00

Linhart spol. s r.o. ©
 Lhotecká 820
 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
 Tel: 326 911 101, Fax: 326 913 130
 IČ: 47052121, DIČ: CZ47052121



Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. zhotovitele 1806030-042-18

o dodávce stavebních prací, uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník (dále jen „NOZ“),

1. Účastníci smlouvy

Objednatel:

Obec Čakovičky, Kojetická 32, 250 63 Čakovičky,
Bankovní spojení: 490495359/0800
IČO: 00640115
zastoupená: Ing. Jiřím Studničkou

Zhotovitel:

Linhart spol. s r.o.	
PSČ, sídlo	: 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Lhotecká 820
IČ	: 47052121
DIČ	: CZ47052121
Zastoupený ve věcech smluvních	: Tomášem Linhartem, jednatelem společnosti
Zastoupený ve věcech technických	: Miroslavem Linhartem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení	: GE Money Bank a.s. : č.ú.: 1652606 - 504/0600
Zápis v obchodním rejstříku	: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 14513

Na základě svobodné vůle sjednali účastníci následující Dodatek č. 1 vzájemné smlouvy o dílo o
dodávce stavebních prací. /dále jen Smlouva/:

- 1 Článek 3. Čas, místo a způsob plnění se posouvá na 30.9.2018.
- 2 Ostatní ujednání Smlouvy, tímto Dodatkem č. 1 neupravená, zůstávají v platnosti beze změn.
- 3 Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o jedné straně je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 4 Obě smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 Smlouvy odpovídá jejich pravé vůli, že souhlasí s celým jeho zněním a na důkaz tohoto jej vlastnoručně podepisují.

V Čakovičkách, dne 31. 07. 2018


.....
objednatel

Ve Staré Boleslavi, dne 23. 07. 2018


.....
Linhart spol. s r.o. ①
Lhotecká 820
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Tel: 326 911 101, Fax: 326 913 130
IČ: 47052121, DIČ: CZ47052121
zhotovitel

OBEC ČAKOVIČKY
okres Mělník
250 63 pošta Mratín
Tel.: 315 682 286
IČO: 640115