

Vážení spoluobčané,

naposledy jsem Vás oslovil informačním dopisem v prosinci roku 2020 , který jsem spojil s přáním k svátečním dnům konce předcházejícího roku.

Z dění v obci vnímám, že v zásadě nejdůležitější očekávanou zprávou by mělo být sdělení okolností v souvislosti s výstavbou - rozšířením areálu firmy Styrotrade a případný dopad na život a dění v obci. V prosinci roku 2020, po zveřejnění předcházejícího informačního dopisu se uskutečnila schůzka některých zastupitelů obce Čakovičky s vedením firmy, jejíž účelem z pohledu obce bylo vyjasnění skutečných záměrů stavebníka a jejich rozsah . Ze strany zastupitelů bylo zdůrazněno, že obec bude trvat na dodržení veškerých předpisů a norem, které se prováděné stavby týkají . Za této situace je jen otázkou, zda obě takto jednající strany půjdou cestou právních sporů, nebo cestou dohod, samozřejmě při dodržení veškerých zákonných požadavků, a norem, jak shora uvedeno. Obě strany vyjádřily přání , aby byl volen postup spíše cestou nespornou. Pro tento případ byl v podstatě dohodnut rámec takového postupu , na jehož základě by byla především a nejdříve odstraněna vnímaná nadměrná hlučnost provozu podniku a byla zajištěna úplná informovanost o záměrech a postupech firmy. Vedení firmy naznačilo, že si uvědomuje, že masivní přístavba není všemi občany obce vnímána kladně a vynasnaží se zachovat tak, aby se podnik stal pro obec a veřejný zájem rozvoje obce spíše prospěšným, než naopak.

Očekával jsem, že v době, kdy budu formulovat text tohoto dopisu, budu moci již zmínit některé konkrétnější a třeba dílčí dohodou dané výsledky, což bylo důvodem, proč jsem psaní tohoto informačního dopisu poněkud odkládal. Ukazuje se, že vzájemná jednání obce a vedení firmy budou evidentně ještě nějakou dobu trvat, nebudou zřejmě jednoduchá, ale věřím, že dosažení alespoň dílčích dohod je stále možné.

Vedení obce vážně zvažuje i možnost jakési veřejné diskuze, aby se tak občané mohli osobně k problému a možnostem jeho řešení vyjádřit, to za přítomnosti vedení společnosti, neboť názory občanů se ( až na několik výjimek ) " na obec " dostávají spíše cestou mnohdy zkresleného doslechu. Současná protiepidemiologická opatření k tomu ovšem zatím podmínky nedávají. Nicméně firma Styrotrade nabízí zatím jednotlivým občanům v malých skupinách možnost osobní návštěvy podniku a bylo by vhodné, aby toho bylo využito . S možností provedení těchto návštěv budou občané seznámeni samostatným sdělením.

Chtěl bych Vás vážení spoluobčané jako starosta obce ubezpečit o tom, že já i vedení obce nepodceňujeme i pravidelné sledování průběhu správních řízení, která přístavbu podniku řeší a jichž je obec Čakovičky účastníkem a jednotlivé úkony, které zákon obci, jako účastníkovi správního řízení přiznává, obec také činí . Jinou věcí je ovšem to, že Obecní úřad Čakovičky není oním úřadem, který by byl nadán pravomocí ve věci sám rozhodovat, jak se někteří lidé mylně domnívají.

Nepovažuji za rozumně udržitelné, abych v rámci tohoto informačního dopisu nějak komentoval již obci doručená rozhodnutí a stanoviska kompetentních správních orgánů, neboť nezakládají konečný stav věci. O vývoji Vás budu dále informovat i o dílčích postupech, budou-li založena na pravomocných a tedy závazných rozhodnutích příslušných orgánů .

Přestože shora uvedené téma vedení obce zaměstnává skutečně dostatečně, nemohu zapomenout Vás informovat i o ostatních věcech, které se života v obci bezprostředně dotýkají.

## Rekonstrukce dopravní infrastruktury obce .

Do konce roku 2020 došlo k opravě komunikací v ulicích Chrpové a Azalkové. Od 23.3.2021 po zimním období, se rozběhla rekonstrukce komunikací v ulici Fialkové v lokalitě Slatiny. Následovat bude rekonstrukce ulic Tulipánové, Liliové a Zvonkové, to vše v průběhu měsíců května a června 2021.

Připravuji se další projekty a je žádáno o stavební povolení pro rekonstrukce komunikací v ulicích Polní a Za školou. Tyto stavební práce by se měly uskutečnit v roce 2021. Stejně je postupováno i v případě ulic Akátové, Dubové, Smrkové a Borové v lokalitě Fořt. Tyto posledně jmenované práce by měly proběhnout v roce 2022.

K uvedeným stavebním akcím proběhne v nejbližší době výběrové řízení na získání zhotovitele díla , což je samozřejmou podmínkou pro podání úspěšné žádosti o financování Krajským úřadem Středočeského kraje.

Co se dopravy v obci týká, bylo nainstalováno nové dopravní značení IZ8 zóna s omezením rychlosti na 30 km/hod a se souběžným značením " pozor děti ". Cílem je zvýšení bezpečnosti chodců a dětí zejména v době, kdy se průjezd vozidel obcí plynule navyšuje. Věřím, že řidiči přijmou tuto úpravu s pochopením.

Ulice K Fořtu byla původně uvažována jako jednosměrná. Tomu odpovídající značení nebylo dosud schváleno . Policie ČR provedla k tomu místní šetření a uzavřela, že tato ulice zůstane s obousměrným provozem .

## Čistírna odpadních vod a odpadové hospodářství obce .

Čistírna odpadních vod naší obce je provozována od roku 2008 a vyžaduje již rovněž rekonstrukci, která bude prováděna postupně počínaje letošním rokem .V současné době má obec Čakovičky 734 obyvatel. Při další výstavbě rodinných domů v obci, dle územního plánu z roku 2005, lze reálně předpokládat nárůst počtu obyvatel na 900 až 950 obyvatel. Tomu bude muset být také přizpůsobena kapacita čistírny odpadních vod. Bude tedy vyměněna za novou již zastaralá technologie čističky, která rovněž eliminuje instalované provizorní potrubí odtoku z ČOV do potoka. Bude odtěžen i sediment z přilehlého rybníčku, který slouží jako tzv. kalová laguna.

Obec zajistila častější odvoz odpadového skla z kontejnerových stání a tento odpad bude vyvážen 1 x za 14 dnů. Dosavadní frekvence svozu byla již nedostačující.

V ulicích Květinové a Kojetické byly přidány nádoby na kov. Prosím všechny, aby se řídili předepsaným způsobem třídění odpadů a odpady nemísili. Do těchto nádob na kovový odpad nepatří plechovky od barev a laků, baterie a jiný elektroodpad, stejně jako předměty, u nichž jde o kombinaci kovu s jinými prvky.

Naopak kontejnery jsou určeny pro odkládání hliníkových a železných plechovek od nápojů a

potravin, prázdných sprejových nádob, tub od kosmetiky a třeba hliníkových nádob.

Abych nekončil tématem sice důležitým, ale přece jen o odpadech, chtěl bych Vás ještě informovat o připravovaném projektu vybudování multifunkčního centra, které by mělo sloužit pro spolkovou činnost v obci a pro konání akcí obce, stejně jako pro pohodlné konání veřejných zasedání zastupitelstva obce. Toto multifunkční centrum by mělo být vybudováno nad stávajícím obecním úřadem.

Rovněž zatím alespoň stručně zmíním, že obec uzavřela smlouvy o spolupráci s Městem Neratovice, s Obcí Kojetice a na to navazující smlouvy s jednotlivými školskými zařízeními, kterými se řeší povinnost zajištění základní školní docházky pro děti z Čakoviček. O tomto a souvisejících detailech Vás budu informovat příště.

Všechny závěrem co nejsrdečněji zdravím jménem zastupitelstva obce a jménem svým.

Miloš Buriánek  
starosta obce Čakovičky