

**OBEC Čakovičky**  
**Zastupitelstvo obce Čakovičky**  
**Obecně závazná vyhláška obce Čakovičky č. 1/2021,**  
**o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho**  
**připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace**

Zastupitelstvo obce Čakovičky se na svém zasedání dne 8.3.2021 usnesením č. 6.1-03/2021 usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

**Čl. 1**

**Úvodní ustanovení**

- (1) Obec Čakovičky touto vyhláškou zavádí místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace (dále jen „poplatek“).
- (2) Správcem poplatku je obecní úřad Čakovičky.<sup>1</sup>

**Čl. 2**

**Předmět poplatku a poplatník**

- (1) Předmětem poplatku je zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu v lokalitě: Čakovičky - Slatiny u pozemků p.č., 61/47, 61/61, 51/52, 61/53
- (2) Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace platí vlastník stavebního pozemku zhodnoceného možností připojení na obcí vybudovanou stavbu vodovodu nebo kanalizace po nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích (dále jen „poplatník“). Má-li k tomuto stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

<sup>2</sup> § 10c odst. 1 zákona o místních poplatcích

### Čl. 3

#### Ohlašovací povinnost

- (1) Poplatník je povinen do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této vyhlášky ohlásit správci poplatku tyto údaje<sup>3</sup>
  - a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
  - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností poplatníka nebo plátce,
  - c) další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, zejména parcelní číslo, výměru a způsob využití stavebního pozemku zhodnoceného možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace.
- (2) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.<sup>4</sup>
- (3) Povinnost ohlásit údaj podle odst. 1 nebo jeho změnu se nevztahuje na údaj, který může správce poplatku automatizovaným způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.<sup>5</sup>

### Čl. 4

#### Sazba poplatku

Sazba poplatku činí 23,00 Kč za m<sup>2</sup> bez DPH zhodnoceného stavebního pozemku.

### Čl. 5

#### Splatnost poplatku

Poplatek je splatný do 60 dnů od ohlášení, po písemné dohodě.

### Čl. 6

#### Navýšení poplatku

- (1) Nebude-li poplatek zaplacen poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem.<sup>6</sup>

---

<sup>3</sup> § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

<sup>4</sup> § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

<sup>5</sup> § 14a odst. 5 zákona o místních poplatcích

<sup>6</sup> § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

- (2) Včas nezaplacený poplatek nebo jeho část může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.<sup>7</sup>

## **Čl. 7** **Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyhlášení.

.....  
prof. Ing. Zbyšek Pavlík, Ph.D.  
místostarosta

.....  
Miloš Buriánek  
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne: 15.4.2021

Sejmuto z úřední desky dne: 3.5.2021

---

<sup>7</sup> § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

